

ZARZĄDZENIE Nr 95.2023
WÓJTA GMINY ZŁOTÓW
z dnia 14 września 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
Gminy Złotów w obrębie Dzierżążenka, przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) **zarządzam, co następuje:**

- §1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
 - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
 - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
 - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŻŁOTÓW przeznaczonych do zbycia

Poz.	Oznaczenie nieruchomości					Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	cena w zł netto	Forma zbycia	uwagi
	wg ewidencji gruntów			wg KW							
	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr						
1.	Dzierżążenko	18/2	0,0254	1/1	PO1Z/00050277/8	lokalizacja we wsi Dzierżążenko leżącej ok. 3 km od Żłotowa, w obszarze terenów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej. Działka stanowi część drogi ewidencyjnej, której faktyczny przebieg odbywa się m.in. na dz. nr 882/2, nienależącej do Gminy. Użytek gruntowy- dr - drogi	- Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego; - w „Studium uwarunkowań. ¹ dz. ozn. jako obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej	brak	2700	zamiana nieruchomości na dz. nr 882/2 o pow. 0,0276, własność osoby fizycznej,	Wobec równej wartości zamienianych nieruchomości, dokonanie czynności zamiany nastąpi bez dopłat

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2023.09.18 do 2023.10.09
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu od 2023.09.18 do 2023.10.30
- W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej.
- Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy Żłotów do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu: ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl

¹ „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żłotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Żłotów z dnia 26 maja 2011 r.